

# blablacity

votre journal de quartier

trimestriel  
Everecity  
—  
septembre  
2023



everecity

# édito du président

## Chers locataires, Madame, Monsieur,

### La propreté de nos quartiers au cœur de nos préoccupations.

Que ce soit lors de rencontres individuelles, au cours des réunions de quartiers ou d'assemblées de locataires, vous êtes nombreux à nous interpeler sur la propreté publique de manière générale, et celle de nos quartiers en particulier.

C'est bien évidemment une préoccupation que nous partageons et qui fait partie intégrante du quotidien des équipes d'Everecity.

Ramassage des encombrants, nettoyage des immeubles et des espaces verts en collaboration avec la Commune et les Maisons de Quartier,... les projets ne manquent pas et ont tous le même objectif : rendre nos quartiers propres. Mais, sans vous rien ne peut se faire !

Everecity assure un service aux locataires qui permet, en cas d'occupation respectueuse des lieux, de garantir la propreté des communs. Malheureusement, lorsque nos concierges et nettoyeurs nettoient les couloirs et espaces communs des immeubles, il n'est pas rare de voir réapparaître rapidement des déchets ou des dépôts d'ordures en tout genre.

Il est normal, dans un immeuble où le passage est régulier et intense, que la saleté s'accumule rapidement. Nos concierges font un excellent travail pour les maintenir propre.

Mais c'est beaucoup plus compliqué lorsque nous sommes confrontés à des situations de manque de respect de leur travail, des incivilités, des affaires jetées au sol lorsqu'on vide ses poches ou la poubelle de voiture. Le trajet jusqu'au container semble toujours trop long et il est bien plus facile de déposer les sacs dans le couloir de l'immeuble, n'est-ce pas ?

Une partie importante des problèmes de propreté publique concerne le dépôt d'encombrants et le tri des déchets. Les campagnes de Bruxelles-Propreté - auxquelles nous collaborons avec un affichage autour des zones conteneurs - pour sensibiliser au tri devraient permettre d'améliorer ces aspects. Veuillez noter que Bruxelles-Propreté ne ramasse pas les déchets quand ils ne sont pas triés correctement. Cette sensibilisation sera davantage accentuée dans les prochains mois, c'est pourquoi chacun doit prendre ses responsabilités.

Avec les Maisons de Quartier, nous relançons le projet Evere Clean pour cette année scolaire 23-24. Vous verrez dans les mois à venir des jeunes déambuler dans nos quartiers pour ramasser les déchets autour des immeubles et dans les espaces verts, contribuant activement à la propreté autour de nous. En outre, ce projet permet aussi de les sensibiliser aux effets induits de la cannette jetée par terre ou abandonnée sur leur dernier lieu de rencontre.

En conclusion, je souhaite faire un appel à toutes et à tous pour respecter le travail de nos équipes, encourager ces jeunes dans leur projet et contribuer à la propreté de nos quartiers. C'est ensemble que nous garderons notre commune belle et propre.



**Mathieu Vervoort**  
Président d'Everecity

# Everecity évolue et s'agrandit



Everecity possède déjà un riche patrimoine de logements : nous gérons plus de 1900 logements répartis sur toute la commune d'Evere dont la plupart ont été construits au 20<sup>e</sup> siècle.

Pour faire face aux enjeux de demain en terme de logements sociaux de qualité, Everecity s'engage en tant que pionnier. Tout d'abord, à travers notre vaste plan de rénovation du patrimoine, dont nous vous avons parlé dans notre précédente édition du BlaBlaCity. Mais aussi à travers l'achat de nouveaux projets immobiliers.

Rue de Paris, Evereast et Artémis sont les 3 nouveaux ensembles immobiliers comportant plus de 160 logements de très basse énergie, que nous proposerons à la location dès début octobre 2023.

L'implication d'Everecity et de la Région Bruxelles Capitale

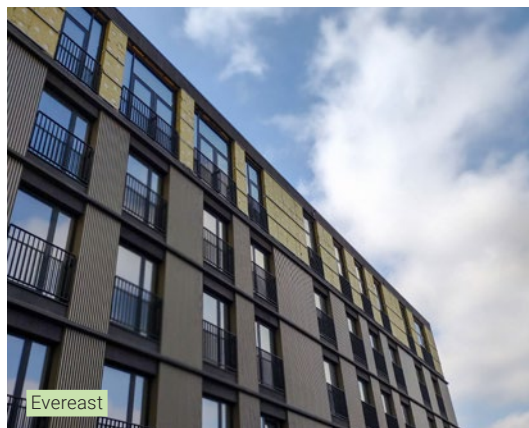
dans le besoin grandissant de logements sociaux de qualité, a permis l'acquisition/construction de ces 3 nouveaux complexes immobiliers tous situés dans la commune d'Evere.

Afin que nos locataires déjà en place puissent bénéficier de ces nouveaux logements, le Comité de Gestion d'Everecity a décidé que 40% de chaque nouvelle structure pourrait être occupée par des locataires ayant fait une demande de mutation, transfert ou entrant dans un programme de mutation obligatoire. Ce sont d'ailleurs les locataires inscrits sur ces listes qui déménageront en premier dans ces nouvelles structures.

Début octobre, le premier projet à être mis en location est l'immeuble situé à la **Rue de Paris n°70**. Celui-ci se compose de 7 logements, comprenant des appartements

de 2 et 3 chambres, dans une rue calme du centre Evere. Cet immeuble a été construit sous le principe d'un achat « clé sur porte ». Cela signifie qu'un promoteur immobilier propose un projet dont le permis de construire a déjà été obtenu. Sous ce même principe, **Evereast** a été acquis à un autre promoteur privé. Cet immeuble fait partie d'un complexe de 3 bâtiments (dont 1 seul appartient à Everecity) entre la chaussée de Louvain et l'avenue des Communautés. Le projet comprend des studios et des appartements de 1, 2 et 3 chambres. L'ensemble a été conçu dans une perspective durable avec des matériaux de dernière génération correspondants aux nouvelles normes urbanistiques.

Enfin, le projet **Artémis** a quant à lui, une typologie différente des 2 autres. Il fait partie des constructions dites « neuves » achetées par Everecity à la Société du Logement de la Région de Bruxelles-Capitale (SLRB). Les nouveaux logements du complexe sont répartis sur 6 immeubles de maximum 5 étages avec des appartements allant du studio à l'appartement 4 chambres. Situé au croisement des avenues Artémis et Franz Guillaume, il comporte en son centre un espace vert où les locataires pourront circuler librement. Ce projet est qualifié de « mixte », ce qui le rend tout à fait spécifique. En effet, pour la première fois à Everecity, nous allons offrir la possibilité à des locataires aux revenus « modérés » de pouvoir louer un appartement au sein du complexe. Les candidats aux revenus modérés,



sont inscrits sur des listes régionales comme les candidats aux revenus sociaux mais leurs revenus sont supérieurs aux revenus sociaux. Ces candidats occuperont le même type de logement que les locataires sociaux. La volonté principale de cette dynamique de mixité est de cultiver le vivre ensemble pour créer une cohésion autour de l'habitat.

Vous l'aurez compris, Everecity continue à évoluer pour proposer à ses locataires des logements de qualité, peu énergivores pour répondre aux défis climatiques, énergétiques et de confort afin de nous tourner toujours plus vers un avenir durable!





# ils travaillent pour vous !

## La cellule Mise en location s'agrandit pour mieux vous aider

En 2015, à la création d'Everecity, l'équipe Location était composée de 2 personnes qui géraient tous les dossiers, depuis les demandes des candidats locataires, jusqu'à l'état des lieux de sortie, en passant par le calcul des loyers, les déménagements et tout le suivi administratif.



« Quand je suis arrivée en 2016, raconte Julie, comme nous étions alors 3, nous avons scindé le travail en 3 phases: l'attribution et tout le travail préparatoire, la constitution du contrat et le contact avec le locataire, et le suivi administratif du dossier (traitement de l'état des lieux d'entrée/sortie, radiation des candidatures pour attribution de logement,...). C'était pratique, mais on passait sans cesse d'un dossier à un autre sans avoir de vue globale. »

Début 2023, l'équipe a été réorganisée et scindée en 2: une personne gère les dossiers des locataires en place, qui restent dans leur logement; tandis que la cellule Mise en location s'occupe des nouveaux locataires et de ceux qui déménagent vers un logement adapté à leur composition de ménage. « C'est beaucoup plus clair et cohérent pour nous, se réjouit Laurent, car nous avons à présent une vue globale sur le dossier. » En effet, chaque collaborateur reçoit ses dossiers et les traite de A à Z.

« Une fois que le locataire s'est vu attribuer un logement par le comité d'attribution, il nous contacte pour planifier une visite. Ensuite nous constituons le dossier, calculons son loyer et le montant de la garantie locative. Nous rédigeons le bail, fixons le rendez-vous pour la signature du contrat et ouvrons le compte de garantie. Nous encodons

également tout le dossier administratif et planifions l'état des lieux d'entrée ainsi que la remise des clés. Une fois que le locataire est installé dans son nouveau logement, nous traitons le suivi des états des lieux d'entrée/sortie et nous nous chargeons de l'enregistrement du bail », explique Julie. « Et pour finir, nous ne devons pas oublier de le retirer de la base de données régionale! », complète Laurent.

« Avec l'arrivée des nouvelles constructions, nous allons avoir beaucoup de nouveaux logements qui seront proposés à la location. La nouvelle structure permet de faire la différence entre ceux qui restent dans leur habitation et ceux qui déménagent », ajoute encore Laurent.

Pour faciliter la vie de l'équipe qui va encore s'agrandir dans les mois à venir, des nouveaux bureaux ont été installés dans un espace réservé. En plus de Laurent et de Julie, Nisrine qui travaillait dans un autre département, a reçu la proposition de rejoindre l'équipe début d'année: « Dans un premier temps, j'ai travaillé à mi-temps pour la Mise en location, cela m'a permis d'approcher le métier. Ça m'a tout de suite bien plu car ce n'est pas du tout monotone, et je pense que je pourrai développer une jolie carrière dans ce domaine. »

# quartiers inspirés

## Le plan de mutation, qu'est-ce que c'est ?

Everecity, en tant que société immobilière de service public (SISP), a pour objectif d'apporter des solutions concrètes aux locataires en demande d'un logement adapté à leur composition de ménage. Lorsqu'un ménage habite dans un logement dit « inadapté », c'est-à-dire que le nombre de chambres ne correspond plus à sa composition familiale, conformément à l'article 3 de l'arrêté locatif du 26 septembre 1996, une demande de mutation peut être introduite. Le parcours d'une demande de mutation peut prendre parfois plusieurs années. Dans cet article vous découvrirez le regard de notre locataire, Madame Kallah, qui déménagera d'ici quelques semaines dans un de nos nouveaux complexes.

La demande de mutation permet au ménage qui est dans un logement dit « inadapté » à sa composition de ménage, de déménager dans un lieu de vie « adapté » à sa nouvelle réalité familiale. Tout locataire qui estime que son logement ne correspond plus aux besoins de sa famille peut donc introduire une demande de « mutation », toujours en accord avec la réglementation régionale de l'arrêté locatif en vigueur. Le service location d'Everecity, en charge de la vie du locataire en place, réceptionne les demandes de mutations qui sont introduites par le locataire. C'est la procédure qu'a suivie Madame Kallah lorsqu'elle a introduit sa demande de mutation. Comme elle le souligne : *« J'ai pu introduire ma demande de mutation il y a un peu plus de deux ans, en complétant le formulaire de demande de mutation mis à disposition par Everecity ».*

### Conditions de mutation et suivi

Toute demande de mutation doit passer par le Pôle Locatif. Pour qu'une demande soit acceptée, il faut : être locataire à Everecity, avoir occupé son logement **depuis au moins 2 ans et ne pas avoir d'arriéré de loyer ; avoir pris soin du logement** actuellement occupé et, bien sûr, que la **demande entre dans les critères de l'arrêté locatif régional**. Madame Kallah, locataire depuis 2010, a introduit sa demande de mutation en 2021 ; *« actuellement, j'occupe une maison avec 3 chambres car mes enfants et moi vivions sous le même toit. Depuis 2 ans, le dernier a quitté le foyer et je vis seule. J'ai donc fait la demande pour un logement plus petit et adapté à mes problèmes de mobilité ».* Comme pour notre locataire, dès que la demande est introduite et que vous recevez la confirmation de validité, vous êtes alors inscrit dans la liste dite de « mutation » dont la date d'acceptation fait foi pour votre place dans celle-ci.



### Durée d'attente et attribution de logement

La durée d'attente est variable et peut être influencée par plusieurs facteurs dont le principal reste la disponibilité des logements. A ceci s'ajoutent des locataires qui entrent dans le « Plan de mutation obligatoire » dit « PMO », qui deviennent prioritaires dans l'attribution d'un logement. La liste étant en évolution continue, il faut s'armer de patience car la procédure peut durer plusieurs années.

Ces dernières semaines, Madame Kallah, a reçu la bonne nouvelle de sa future attribution : *« j'ai l'opportunité de déménager dans un nouveau complexe, d'ici quelques mois. Je suis heureuse de pouvoir bénéficier d'un nouveau logement et surtout de laisser la maison que j'occupe à une famille qui en a besoin ! ».*

Avec la livraison de plusieurs nouveaux projets immobiliers, à compter de ce mois d'octobre 2023 et ce pour les 4 prochaines années, Everecity proposera à ses locataires en attente de mutation, de nouveaux logements adaptés. Si vous êtes en ordre utile, vous serez contactés par nos services et bénéficierez, comme Madame Kallah, d'un logement adapté à vos besoins actuels.

# le saviez-vous ?

## Révision des loyers



Comme chaque année, et conformément à l'arrêté du Gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale du 26/9/96, nous procédons à la récolte des documents en vue de la révision des loyers au 1<sup>er</sup> janvier 2024.

La révision de loyer est une étape annuelle demandée par l'arrêté régional, qui procède au recalcul du montant de chaque élément du loyer réel prix en compte. A cet effet, il y a quelques semaines, vous avez reçu le 1<sup>er</sup> rappel dans votre boîte aux lettres, vous demandant de nous remettre un ensemble de documents.

Nous vous demandons de bien vouloir nous communiquer la totalité des documents suivants, comprenant la copie de **TOUTES LES PAGES** :

- La copie de **TOUTES LES PAGES recto-verso de l'avis d'imposition-extrait de rôle des revenus 2021 – imposition 2022**

- La copie de **Vos revenus actuels (attestation CPAS, chômage, mutuelle, handicap,..)**
- **Une déclaration sur l'honneur si vous ou votre (vos) enfant(s) de plus de 18 ans, n'avez pas de revenus**
- La copie de **la preuve du paiement de votre prime d'assurance incendie via une attestation émise par votre assureur ou un extrait de banque reprenant le nom de la compagnie d'assurance ainsi que le montant payé.**  
Si vous avez changé de compagnie d'assurance, une copie de la nouvelle police d'assurance souscrite.

Ces documents doivent être transmis au service location via notre boîte aux lettres à l'Av. Ag. Vermeylen 58/01 à l'attention du service Cellule Location.

Si vous avez des questions, prenez contact avec nous via l'Accueil & Info 02/430 65 00

# Le saviez-vous ?

## Comment bien utiliser l'ascenseur de son immeuble ? Voici ce que vous devez savoir.



L'ascenseur, outil indispensable d'un immeuble à plusieurs étages, peut se révéler être un problème lorsqu'il tombe en panne. À Everecity, nos appareils sont suivis par le Département Maintenance qui travaille en collaboration avec une société d'ascensoristes désignés par marché public, tous les 3 ans. Actuellement, c'est l'entreprise TKE qui gère notre parc d'ascenseurs. Celle-ci est en charge de l'entretien des appareils selon un protocole bien défini. À côté des défauts mécaniques qui surviennent tout au long de la vie de l'appareil, les statistiques nous montrent que d'autres pannes sont dues à une mauvaise utilisation ou à une dégradation par erreur des usagers.

Pour éviter ces pannes, il convient d'utiliser l'ascenseur de manière raisonnée et de prêter une attention particulière aux différents mécanismes sensibles de l'appareil comme la cabine ou ses portes. La charge maximale, la bonne fermeture des portes, ou encore l'utilisation appropriée du panneau de contrôle sont autant de bonnes pratiques à privilégier pour pérenniser l'ascenseur.

### Attendre le prochain ascenseur... pourquoi ?

Lorsqu'un appareil est plein, il convient d'attendre sur le palier que ce dernier se vide avant de l'emprunter. En effet, le poids ou la charge de transport maximale d'un ascenseur est important. La charge maximale est indiquée dans la cabine de l'ascenseur en kilogrammes et en nombre de personnes. Cette limite de poids maximal permet en fait de limiter la tension des câbles et la sollicitation en puissance du moteur mais également d'assurer une bonne adhérence des câbles sur la poulie.

### Retenir l'ascenseur malgré lui, quel impact sur le mécanisme ?

Sur un ascenseur, les éléments les plus sollicités sont sans conteste ses portes. Chaque jour, elles s'ouvrent et se ferment à de multiples reprises et sont en contact direct et permanent avec les utilisateurs. De ce fait, le blocage des portes est la cause principale de panne d'un ascenseur.

Dans un ascenseur, les portes palières et les portes de la cabine fonctionnent conjointement. Elles s'ouvrent et se ferment ensemble grâce à un élément mécanique. Il est important d'éviter de faire claquer les portes en les ouvrants brusquement et plus largement qu'au-delà de sa limite d'ouverture. Enfin aucune charge ne doit être exercée sur la porte d'entrée tout comme il ne faut pas placer d'objets pouvant constituer un obstacle (comme une cale par exemple).

#### Dans tous les cas :

- **Ne cherchez pas à monter/descendre ou à ouvrir les portes avant que l'appareil ne soit complètement immobilisé à l'étage demandé.**
- **En cabine éloignez-vous des portes, afin de ne pas gêner leur ouverture/fermeture et éviter tout risque de coincement.**
- **Ne tentez pas d'ouvrir en force les portes ou d'en retarder la fermeture.**
- **Vous êtes bloqué dans l'ascenseur suivez les consignes indiquées dans la cabine, l'aide arrive.**

La sécurité d'un ascenseur est une affaire de tous, merci d'en tenir compte pour que chacun puisse profiter de ce service le plus longtemps possible.



# vos comptes client

## Appinest l'application mobile – MyEverecity votre portail client

Appinest, MyEverecity mais qu'est-ce que c'est ? Vous êtes nouveau locataire à Everecity ou peut-être déjà dans un de nos logements depuis plusieurs années mais vous n'avez pas encore utilisé une de nos deux applications.... alors cet article est pour vous.

**Appinest** est une application mobile gratuite qui permet à chaque chef de ménage qui la télécharge de pouvoir communiquer rapidement avec Everecity. Très facile à utiliser, elle vous permet par exemple, de pouvoir consulter votre profil locataire, nous notifier un problème technique en quelques clics. De plus, de manière très régulière, de nouvelles actualités sur la vie à Everecity sont reprises sur la page d'accueil.

**MyEverecity** de son côté, propose un cadre plus complet de votre profil locataire. Accessible depuis votre ordinateur, vous pourrez vous rendre dans votre espace sécurisé reprenant une vue plus globale: créer des demandes sur plusieurs besoins qu'il soit technique, social ou locatif par exemple mais aussi voir tous les contrats que vous avez avec Everecity.

Vous l'aurez compris, ces outils digitaux complémentaires, vous aideront au quotidien pour gagner du temps dans votre contact avec nous.

Pour plus d'informations:

Appinest



MyEverecity



# à vos agendas

## Enquête de satisfaction

Nous vous l'avions annoncé fin avril, Everecity, avec le soutien de la SLRB, lançait sa première grande enquête de satisfaction auprès de ses locataires. Afin de permettre le bon déroulement de celle-ci, nous avons prévu de la prolonger jusqu'à fin novembre 2023.



Cette enquête va nous permettre de traduire la perception de chaque locataire à travers vos réponses. Les questions posées sont en rapport avec différents aspects de la vie dans votre logement, comme par exemple l'évolution du quartier, la gestion de votre habitat ou la qualité de nos services.

Avec les résultats reçus, nous pourrions analyser où se situent vos besoins, où nous devons porter nos points d'attention mais aussi de constater ce qui fonctionne bien pour vous.

### Déroulement de l'enquête

L'enquête se prolonge du 1<sup>er</sup> octobre au 30 novembre 2023, uniquement par téléphone et en journée de 9h00 à 17h00.

C'est uniquement, un échantillon de 200 personnes tirées au hasard sur la totalité de nos locataires qui sera contacté téléphoniquement par la société Dedicated, en charge de réaliser l'enquête.

Afin de respecter la confidentialité de chacun, les réponses sont traitées de manière anonyme, l'enquêteur ne vous demandera donc pas vos noms et prénoms.

Le questionnaire ne prendra pas plus de 3 minutes.

Votre participation fera la différence car les informations que vous nous transmettez seront précieuses pour faire évoluer les choses.

Votre avis compte!

# ça s'est passé près de chez vous

## Bienvenue au Service Horizon à Picardie

Ce jeudi 22 juin, CPAS - OCMW Evere a inauguré sa toute nouvelle antenne HORIZON aux pieds du bâtiment Picardie 94.

Notre Président, Mathieu Vervoort en présence du Bourgmestre Ridouane Chahid, le Président du CPAS, Sébastien Lepoivre et le Deuxième Echevin David Cordonnier ont souhaité la bienvenue à toute l'équipe.

Ce service est ouvert à tous les habitants de la commune d'Evere avec 2 missions principales: l'aide à domicile et la lutte contre l'isolement. La présence du service Horizon en nos immeubles ne fera que renforcer une grande synergie entre nos 2 structures.



## Assemblée Générale Locataires de septembre 2023

Cette année encore, l'Assemblée Générale des locataires d'Everecity a rassemblé un large public autour de plusieurs thèmes: les charges locatives, la consommation énergétique, l'explication de la facture ISTA mais aussi les contrats de gestion. Notre Président, Mathieu Vervoort, et les directeurs d'Everecity ont pris le temps d'expliquer notre évènement de la rentrée 2023: les « Journées Chaufferies ouvertes » sur différents sites. En tant que locataire vous pourrez venir découvrir le fonctionnement de nos machineries.

Ce moment de partage fut l'occasion pour chaque personne présente d'échanger autour de la vie de nos quartiers.

## J'agis pour mon quartier « Mon quartier propre fait sa rentrée »

Depuis quelques années déjà, plusieurs actions propreté ont été menées par les Maisons de Quartier présentes dans la haut, le centre et le bas Evere. Malheureusement, ces actions n'ont pas pu être animées de manière conjointe, ce qui n'a pas apporté les fruits escomptés.

### Alors qu'est-ce qui change cette année ?

Everecity souhaite que l'année scolaire 2023-2024 soit placée sous le signe du changement positif. Un groupe de jeunes, pilotés par les animateurs des 3 Maisons de Quartier: Platon, Germinal et Picardie, prendront leur motivation et leurs gants pour ramasser les déchets qui jonchent nos rues et ce de manière régulière selon un agenda qui a été établi avec les animateurs et l'équipe entretien des espaces verts d'Everecity.

Nous espérons que cette initiative sera porteuse d'une dynamique vertueuse: moins de déchets dans nos rues, plus de recyclage pour mieux se respecter et soigner les quartiers. En juin 2024, nous ferons un bilan du volume de déchets ramassés. Alors commençons nos efforts dès aujourd'hui: pour notre bien et celui de la planète limitons nos déchets et trions correctement nos poubelles.

Le 20 septembre 2023, main dans la main: nos jeunes des Maisons de Quartier, Everecity, la Commune d'Evere et Bruxelles Propreté et Environnement se sont retrouvés pour lancer ce projet. Nous aspirons tous à vivre dans des rues plus propres, dans un environnement plus agréable et respectueux de chacun. À côté du travail fourni par nos jeunes, Everecity a lancé une campagne de sensibilisation des déchets autour des quelques zones containers les plus problématiques. Nous espérons que ces affiches inciteront au civisme et au respect.

Agir ensemble pour des quartiers plus propres, c'est le défi que nous lançons pour cette rentrée.

Plus d'infos :



## Le goûter glaces 3 Zen Age

Le 13 juin dernier, la boutique solidaire 3 Zen Age a organisé, avec l'aide et le soutien d'Everecity, du PCS De Là Haut et de Confi-potes, un goûter glaces pour les habitants du quartier. Au menu: dame blanche, coupe fraise ou brésilienne. Le soleil était de la partie et a contribué au succès de l'après-midi.



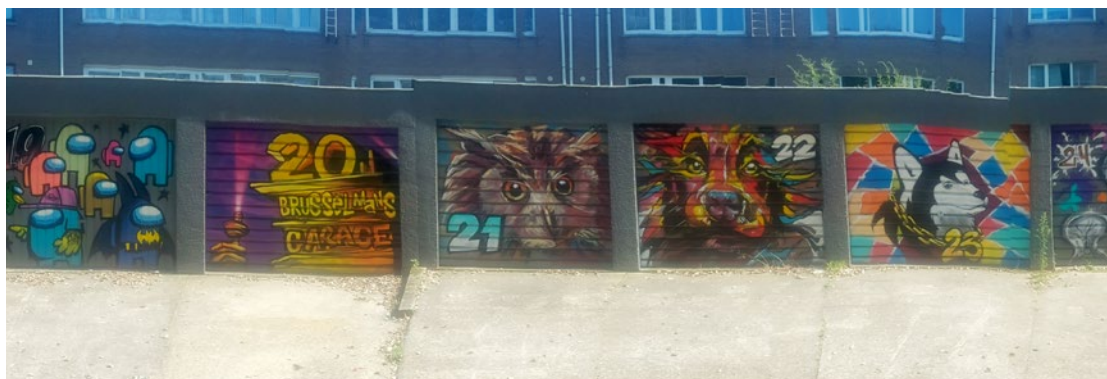
## La Guinguette 3 Zen Age

Cette année, c'est le mardi 12 septembre qu'a eu lieu la guinguette annuelle de la boutique solidaire 3 Zen Age. On ne change pas une formule qui gagne: un paquet de frites avec sauce et des boissons ont été offerts aux résidents du quartier. Le tout agrémenté de musique, petits pas de danse et bonne humeur. Financé par les bénéficiaires de la boutique solidaire, cet événement annuel fait le joie des habitants du haut Evere.



## Inauguration projet Nos Murs en Couleurs !

Le 15 septembre, nous avons eu le plaisir d'inaugurer l'allée de garages Brusselmans «repimpée» par les habitants des quartiers Impressionnisme, Matisse, Brusselmans et Languedoc. Le projet avait débuté au printemps, à l'initiative d'habitants et en collaboration avec l'Entrela, Everecity et l'asbl Big Up. De jolies fresques tout en couleurs sur les portes des garages embellissent ce passage qui semblait un peu à l'abandon. N'hésitez pas à passer les admirer.





# La soupe solidaire fait son retour au PCS De Là Haut

La soupe solidaire, le projet citoyen porté par les habitants investis du quartier Platon, fait sa rentrée. Avec l'arrivée de l'automne et ses légumes de saison de nos potagers, le PCS est à la recherche de mains bénévoles pour cuisiner de la soupe pour le quartier City Zen.

Envie de nous aider à offrir un repas sain et bio à un tout petit prix? Contactez Nicolas soit en passant le rencontrer à l'avenue Platon 21, soit en téléphonant au 0492/58.10.04 ou par e-mail: nicolasflandroy@lentrela.be

Nous vous remercions déjà pour votre mobilisation.



**vos espaces clients**

MyEverecity



Appinest



## nous contacter

Par téléphone:  
02 430 65 00

- Du lundi au jeudi de 08h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h30
- Le vendredi de 08h30 à 12h00

Par e-mail:  
everecity@everecity.brussels

## nous rencontrer

**Pour les candidats:**  
Le mercredi de 8h30 à 11h30  
*Av. Constant Permeke 83*

**Pour les locataires:**

- Le mardi de 8h30 à 11h30  
*Rue de Picardie 92*
- Le mardi de 13h à 16h30  
*Av. Auguste Vermeylen 58*
- Le mercredi de 13h à 16h30  
*Av. Constant Permeke 83*

**Rendez-vous du Président:**  
prendre rdv au 02 430 65 00

## nous écrire

**EVERECITY**  
Av. Auguste Vermeylen 58/01  
1140 Evere

## infos

Pour rester informé,  
visitez régulièrement  
notre site internet:  
**www.everecity.brussels**