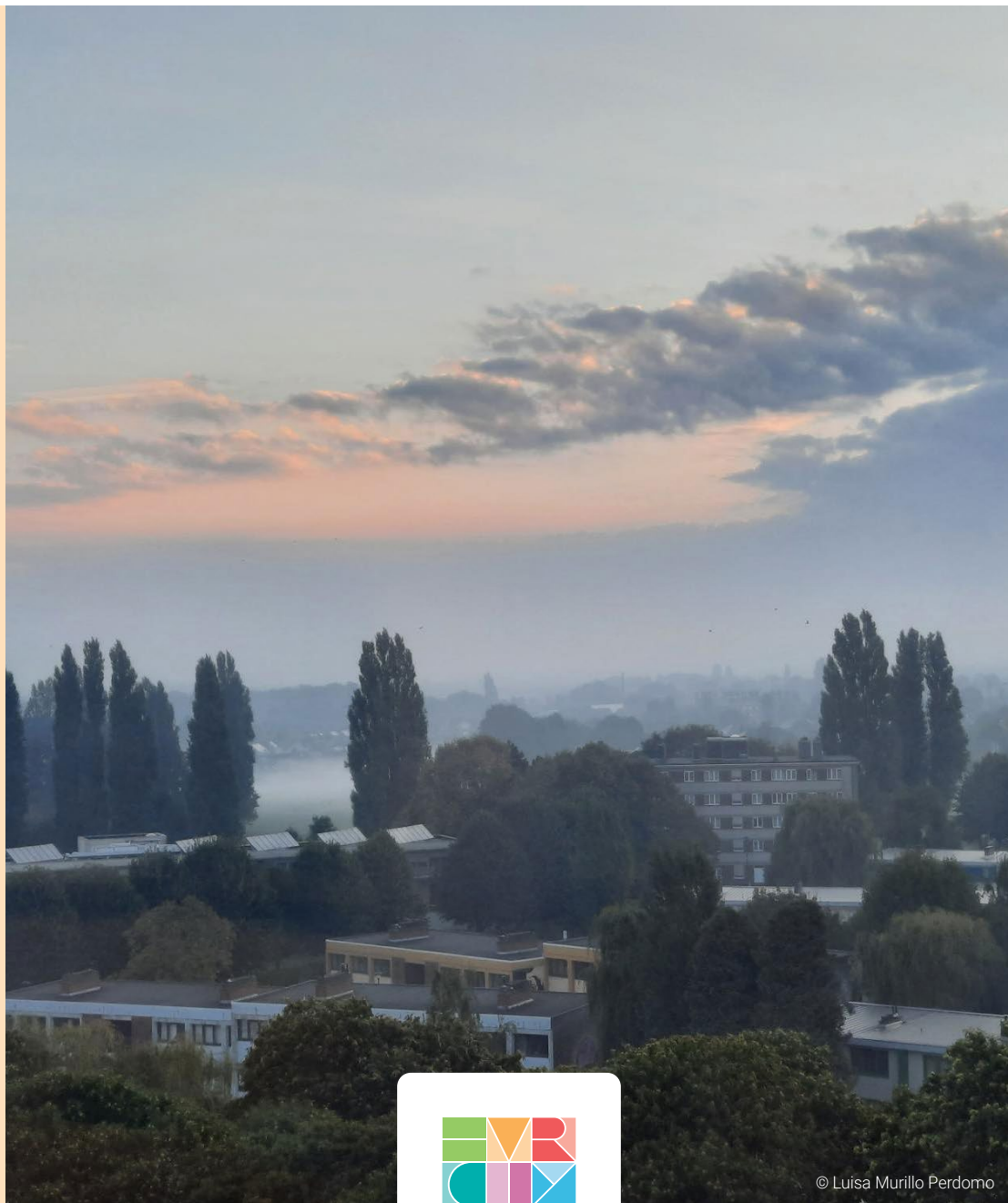


blablacity

uw wijkblad

viermaandelijks
Everecity
—
maart
2026



everecity

© Luisa Murillo Perdomo

Mevrouw, mijnheer, Beste huurders en lezers,

Begin februari werd een nieuwe Brusselse regering samengesteld en een Gewestelijke Beleidsverklaring goedgekeurd. Een nieuwe staatssecretaris werd bevoegd voor huisvesting. De komende weken zal de Regering ten volle operationeel worden en krijgt onze sector eindelijk de nodige impuls.

Er is dus het een en ander veranderd, maar wij zetten onze opdracht voort met dezelfde vastberadenheid en verantwoordelijkheidszin als altijd. Stap voor stap, met de budgetten die we hebben, willen we onze activiteit bestendigen en onze huurders bijstaan bij hun dagelijkse uitdagingen. Grote renovatieprojecten zullen worden gestart zodra de gewestelijke financiering wordt vrijgemaakt. Wij zullen u de komende maanden zeker op de hoogte houden.

Met deze eerste editie 2026 van ons magazine kondigt de lente zich aan en brengen wij hulde aan de energie en vitaliteit in onze wijken. In ons hoofdartikel schenken we aandacht aan de herneming van de burgeractiviteiten in zowel onze wijken als in de gemeente. Geëngageerde bewoners leiden deze initiatieven, kostbare momenten van ontmoeting en verbinding, in goede banen. Ze creëren banden, moedigen aan om elkaar te helpen en worden soms mooie wekelijkse gewoonten.



Mathieu Vervoort
Voorzitter van Everecity

We brengen ook een eerbetoon aan Josette, de inspirerende drijvende kracht achter een aantal projecten die vorige maand overleed. Met haar gedrevenheid en haar gulle hart heeft ze echt een stempel gedrukt op onze wijk. Met veel respect en dankbaarheid zullen we haar ons herinneren.

In onze gewone rubrieken vindt u weer nuttige informatie over Everecity: de intrede van de nieuwe huurfactuur en het einde van het collectieve teledistributiecontract met VOO. En we stellen u ook graag het project "Een naam voor mijn paviljoen" voor van de Oleandergaard (Platowijk), waar de bewoners met trots de illustraties en kleuren onthullen die de identiteit van elk paviljoen weergeven.

Tot slot vindt u achterin het magazine de vertrouwde rubrieken "Gebeurtenissen in uw buurt" en "In uw agenda's". Daarin leest u onder meer over de lancering van het project solidaire fietsen dat we voor onze huurders organiseren in samenwerking met de vzw's CyCLO, Pro Velo en Les Ateliers de la Rue Voot.

Ik wens u alvast veel leesplezier met deze nieuwe editie

1001 activiteiten voor de mooie dagen

De lente staat voor de deur en dus stellen we u met plezier een aantal activiteiten voor.

De dagen worden immers langer en dan gaan we maar al te graag naar buiten. De activiteiten die wij u voorstellen kunt u alleen doen, met het hele gezin of met vrienden, in de gemeenschapsruimten van Everecity en/of in onze mooie gemeente Evere.

De projectdragers van Everecity zijn altijd blij als ze hun projecten met u kunnen delen. Ze ontwikkelden een **aantal burgerinitiatieven** en laten u kennismaken met activiteiten om te bewegen, banden te creëren en mensen te ontmoeten in een gezellige sfeer.

In onze rubriek "**Burgerinitiatieven in onze wijken**" vindt u de kalender en de plaatsen waar deze burgeractiviteiten worden georganiseerd. Iedereen is welkom, dus spring gerust eens binnen. En we durven wedden dat u er geen spijt van zult krijgen.

Niet alleen onze bewoners organiseren activiteiten, ook de gemeente Evere doet dat. En het mooie weer is de perfecte gelegenheid om weer zaken op te pakken die we in de wintermaanden wat links hebben laten liggen.

Zin in een compleet overzicht? Op de website van de gemeente Evere vindt u een zeer gevarieerde activiteitenagenda met activiteiten die u alleen kunt doen of in gezelschap - evere.brussels. De handige filters brengen u snel bij evenementen waar u vast plezier aan zult beleven.

Zin in een vleugje cultuur? In samenwerking met het Everse cultureel centrum L'Entrelà stellen we u toneelstukken, films of gratis artistieke wandelingen doorheen de gemeente voor. Alle informatie vindt u op de website - lentrele.be

Het Nederlandstalige cultureel centrum Everna organiseert creatieve workshops voor groot en klein, turnen voor senioren en filmvoorstellingen. Ook niet-Nederlandstaligen zijn overigens welkom, want geen betere manier om een taal te leren dan in een cultureel kader - everna.be



Wie zin heeft om te lezen, kan terecht in twee bibliotheken (een Franstalige en een Nederlandstalige). Iedereen vindt er wel iets van zijn gading. Behalve boeken uitlenen bieden ze ook een boekendienst aan huis aan, een openbare digitale ruimte en een openbare schrijfdienst. Inschrijven en boeken lenen is volledig gratis - evere.brussels (Rubriek "Wat te doen?")



© Bibliotheek Evere

Zin in een spelletje met het gezin of wilt u spelletjes huren voor de kinderen? Ga dan zeker eens langs bij La Boîte à Joujoux, **de ludotheek** van Evere. U vindt er spelletjes voor zeer kleine prijzen: een gezelschapsspel lenen kost slechts 0,50 € voor drie weken - boiteajoux.ludos.brussels

1001 activiteiten voor de mooie dagen



Op de **begraafplaats van Brussel** waan je je even in een andere wereld. Het is niet alleen de grootste begraafplaats van het Gewest, maar ook een opmerkelijk schrijn van groen met een onschatbaar cultureel erfgoed. Langs de groene lanen staan heel wat beschermde graven. In de loop der seizoenen krijgt de begraafplaats van Brussel verschillende gezichten. Deze haven van rust in de stad biedt tal van wandelmogelijkheden. U kunt ze bezoeken met een audiogids (verkrijgbaar aan het onthaal) of met een boekje dat u kunt downloaden. Voor de jongsten is er een spel parcours dat het bezoek ludiek en toegankelijk maakt - brussel.be/bezoek-begraafplaatsen



Zin in eens iets helemaal anders? In de Molen van Evere bevindt zich het Brussels Museum van de Molen en de Voeding waar nog tot eind augustus een thematentoonstelling loopt - moulindevere.be



Voor activiteiten in de open lucht biedt Evere verschillende **speelpleinen** die altijd toegankelijk zijn. Sommige ervan liggen in onze wijken Plato, Artemis, Germinal of Picardië. Een interactief plan duidt ze allemaal aan - evere.brussels/nl/jeugd/activiteiten/speelpleintjes

En de sportievelingen onder u kunnen hun hart ophalen in de buitensportruimten die voor iedereen toegankelijk zijn. In de Gibet- en de Dinantwijk staan street-workouts, ideaal om de conditie te verbeteren of meer spieren te kweken op uw eigen tempo.

En dan hadden we het nog niet over **het sportcomplex van Evere**, een ideale ontmoetingsplaats waar u tal van sporten, waaronder zwemmen, kunt beoefenen.

We hopen dat u weer nieuwe ideeën hebt opgedaan om ten volle te genieten van het mooie weer en om de rijkdom van onze gemeente te (her)ontdekken

zij werken voor u!

De geschillenbeheerders

De cel Geschillen is de invorderingsdienst van Everecity. Haar hoofdtak is het innen van de schuldvorderingen bij de huurders. Een schuldvordering is een onbetaalde schuld: huur, afrekening van lasten, van verbruik, een factuur voor een technische interventie of een afrekening bij verhuis. "Voorkomen is beter dan straffen", zo luidt het motto van dit team.



De geschillenbeheerders heten allebei André, maar dat is niet het enige wat ze met elkaar gemeen hebben. Beiden werpen zich resoluut op als partners in de relatie "huurder/eigenaar" en willen in de eerste plaats het recht op huisvesting vrijwaren. "Het is zoeken naar een delicaat evenwicht", zegt André. "Wij moeten immers de inkomsten van Everecity beschermen, maar mogen nooit het menselijke aspect uit het oog verliezen". Het team tracht zo snel mogelijk oplossingen te vinden voordat de schuld té hoog oploopt en de huurovereenkomst in het gedrang komt. "Wij werken samen met het departement Financiën dat verantwoordelijk is voor het kasbeheer van Everecity. Een financieel gezonde maatschappij kan blijven investeren, woningen renoveren en aangepaste diensten bieden aan de huurders".

"Wij doen veel aan actief luisteren: trachten te achterhalen hoe de schuld is ontstaan en vervolgens een geschikte oplossing zoeken". Elk dossier is anders en elke situatie bijzonder. Het komt er dus op aan om met de huurder

een "vertrouwenscontract" te sluiten, samen een afbetalingsplan op te maken dat voldoet om de schuld te innen zonder de huurder in nog meer financiële moeilijkheden te brengen.

"Wij zijn geen sociale dienst. Sommige dossiers sturen wij door naar de maatschappelijk werkers zodat zij een meer gepaste oplossing kunnen zoeken. Wij werken nauw samen met de maatschappelijk werkers van Everecity, het OCMW en het Sociaal Huis van Evere", legt André uit.

Sinds begin 2026 werken we met een nieuwe informaticatool. We kunnen de maandelijkse huur nu scheiden van de andere schulden van de huurder (afbetalingsplan, technische interventie, jaarlijkse afrekening van de huurlasten, van het verbruik...). Dat betekent dat de huurder 1 keer per maand zijn 'huurfactuur' ontvangt met een unieke mededeling die geldig is voor de hele duur van zijn huurovereenkomst. De andere facturen worden apart opgemaakt en verzonden met voor elke factuur een andere mededeling. De rekeningen worden zo veel duidelijker, als tenminste de huurders de juiste mededeling gebruiken.

De cel Geschillen int ook de schuldvorderingen bij de 'uittredende' huurders. Ook als de huurder de woning verlaat, moet hij nog zijn verschillende facturen betalen. Hij ontvangt dan een eindafrekening. De schuld wordt geïnd langs minnelijke weg als er een afbetalingsplan wordt opgemaakt en nageleefd. Wordt er geen afbetalingsplan opgemaakt of wordt het niet gerespecteerd, dan wordt een gerechtelijke procedure gestart. Een rechtszaak veroorzaakt altijd extra kosten voor de schuldenaar.

De cel Geschillen tracht altijd eerst een minnelijke oplossing te verkrijgen, maar kan soms niet anders dan een gerechtelijke procedure starten als de regeling niet wordt gerespecteerd of als er geen minnelijke oplossing mogelijk is.

zij werken voor u!

Bij "kleine achterstallen" of als de huur pas na de 10de van de maand wordt betaald, wordt automatisch de geschillenprocedure gestart.

Het probleem kan dan makkelijk worden opgelost als de schuld in enkele maanden tijd wordt aangezuiverd:

- de huurder ontvangt dan geen aanmaningen meer en
- de cel Geschillen kan meer tijd besteden aan de huurders met een grotere schuld.

Kortom: hebt u het moeilijk om uw huurfactuur of uw andere facturen van Everecity te betalen? Wacht niet te lang en contacteer de dienst Onthaal en :

- op 02 430 65 00
- of mail naar everecity@everecity.brussels
- Of kom langs bij de dienst Permanentie in de Vermeylenlaan 58 (9de verdieping), iedere dinsdag van 13 tot 16 uur, waar u het probleem rechtstreeks kunt bespreken met André of André.

Merci Marc !

Hij begon in 1994 als hulp in de boekhouding en bracht uiteindelijk meer dan 30 jaar door in de kantoren van Everecity: Marc Delvaux.

Intussen kan hij terugblikken op een rijk en trouw parcours, eerst in leder Zijn Huis en vervolgens bij Everecity, maar altijd met een grote betrokkenheid bij de huurders.

Vooraf op de dienst Geschillen kon Marc zijn menselijke en professionele kwaliteiten ten volle ontplooiën. Hij is een kei in onderhandelen, altijd bereid om te luisteren en om de beste oplossingen te zoeken. Zo begeleidde hij tal van huurders in periodes dat ze financieel zeer kwetsbaar waren. Dankzij zijn respectvolle en betrokken aanpak konden velen behouden wat ze het meest nodig hadden: een dak boven hun hoofd en een stabiel leven.

Marc heeft besloten om zijn professionele pagina om te draaien. Het is tijd om zich te gaan wijden aan zijn persoonlijke projecten en ... om van het leven te genieten. Nee, hij gaat niet met pensioen, daarvoor is hij nog veel te jong! ... Hij begint gewoon een nieuw hoofdstuk dat hem hopelijk evenveel voldoening zal geven als zijn vorige.

Merci, Marc voor je engagement, je menselijkheid en al die jaren die je met ons doorbracht bij Everecity.

Wij wensen je alle succes in je verdere avontuur!



wist je dat?

Vanaf februari 2026 wordt uw huurbulletin een echte factuur

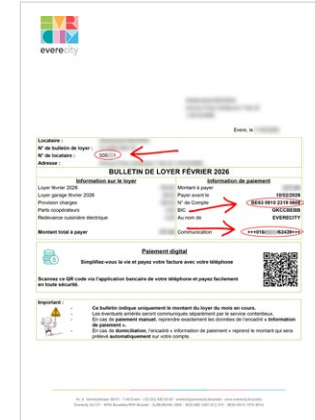
Vanaf februari 2026 verandert uw huurbulletin in een maandelijkse huurfactuur.

Deze verandering kadert in de modernisering van onze computersystemen om het beheer van uw huurgelden duidelijker en eenvoudiger te maken.

Wat moet u onthouden?

- U ontvangt voortaan een maandelijkse factuur die alleen betrekking heeft op de huur.
- De gestructureerde mededeling blijft iedere maand dezelfde zodat u een doorlopende betaalopdracht kunt geven.
- De uitzonderlijke kosten (achterstallen, afbetaalplannen, interventies, enz.) zullen apart worden gefactureerd.
- Als u al via domiciliëring betaalt, dan hoeft u niets te doen

Op de factuur staat een nieuw rekeningnummer. Gelieve dat te gebruiken voor uw volgende betalingen



Alle informatie over de nieuwe huurfactuur, de betalingsmodaliteiten en de eventuele stappen die u moet ondernemen, vindt u op de pagina www.everecity.brussels/ik-heb-een-financiele-vraag/

Informatie over het einde van het collectieve contract met VOO

Wat moet u doen?

- Sluit vóór 30 april 2026 een nieuw contract met de operator van uw keuze zodat u van deze diensten kunt blijven genieten.
- Voor de ontbinding van het collectieve contract hoeft u zelf niets te ondernemen: Everecity zal het nodige doen.

Opgelet:

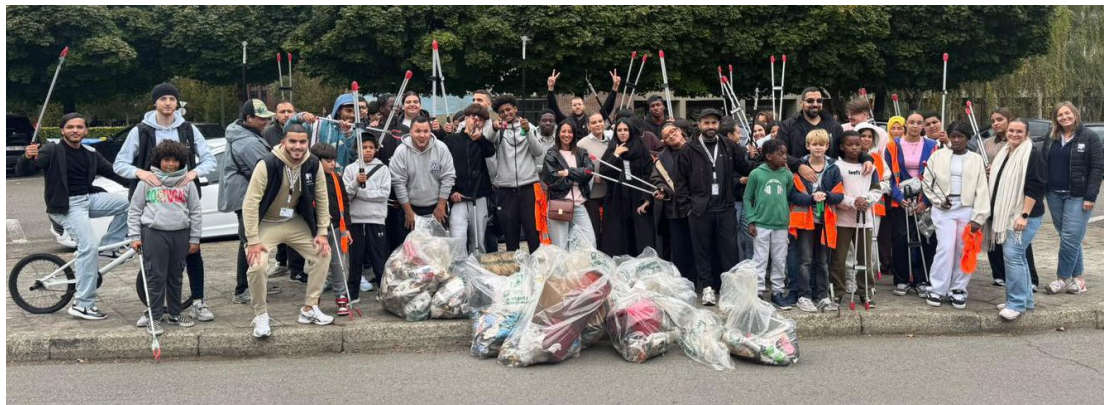
- De abonnementskosten van VOO blijven inbegrepen in uw huurlasten tot 30 april 2026.
- Hebt u een extra abonnement op uw naam, dan wordt dat niet mee ontbonden.

Hebt u een probleem met deze verandering van abonnement en wenst u meer informatie? Contacteer onze teams op het nummer 02 430 65 00 of per mail naar everecity@everecity.brussels. Wij zullen graag al uw vragen beantwoorden.

respect en netheid

EvereClean: de netheidsactie in onze wijken wordt voortgezet!

Zoals al aangekondigd in de vorige editie van ons magazine (december 2025) is de EvereClean-actie terug voor een nieuwe editie 2025-2026.



Het project, aangestuurd door de gemeente Evere (Preventiedienst), De Sociale Cohesie van Evere en Everecity, wil de jongeren en de gezinnen sensibiliseren tot schone wijken, sorteren en een behoorlijk afvalbeheer.

Tien maanden lang werkten de jongeren van de drie wijkhuizen (Plato, Germinal en Picardië) iedere week zij aan zij om in de verschillende wijken van Evere afval op te ruimen. In de straten, de groene ruimten en de directe omgeving van de woningen ruimen ze het afval en grof huisvuil op dat er rondslingert.

Dankzij hun actie volgen we iedere week het aantal ingezamelde zakken op om de impact van het project op de vermindering van het sluikstorten te evalueren.

Oktober 25 - Januari 26	Picardie-wijk	Germinal-wijk	Platowijk
Aantal weken opruimen	18	18	18
Globaal volume in kilo	220 kg	210 kg	210 kg
Gemiddelde per site in kilo	12,2 kg	11,7 kg	11,7 kg

In de drie wijken wordt wekelijks gemiddeld meer dan 10 kg afval opgeruimd. We zullen ook onze communicatie aan de inwoners voortzetten, in samenwerking met de acties van de wijkhuizen, om steeds meer mensen te sensibiliseren tot respect en netheid in onze wijken.

In maart gingen de jongeren langs bij onze conciërges die hen uitlegden wat ze iedere dag doen om de gebouwen en hun directe omgeving aangenaam te houden voor iedereen. Andere opruimacties en sensibilisering tot afvalsortering werden georganiseerd voor de mama's en een ruimer publiek.

Zeker noteren in uw agenda:

- De week van 4 tot 8 mei zal helemaal in het teken staan van "Recycleren en Bricoleren"- meer informatie hierover volgt nog.
- Tijdens het wijkfeest in de Picardiëwijk bedanken we alle jongeren voor hun inzet voor het project en zien we met eigen ogen hoe hard ze al die weken hebben gewerkt.

Samen blijven we ons inzetten om onze wijken aangenaam en leefbaar te houden. Netheid is immers een zaak van iedereen!

Focus afval: wat doen we met piepschuim?

Voedselbakjes en -schalen

Piepschuim, frigoliet of "geëxpandeerd polystyreen", ... Het is herkenbaar aan zijn structuur die bestaat uit kleine witte bolletjes. Het wordt aangeboden in de vorm van platen die bijvoorbeeld worden gebruikt om elektronische apparaten tijdens het transport te beschermen, **en het hoort zeker niet in de PMD-zak.**

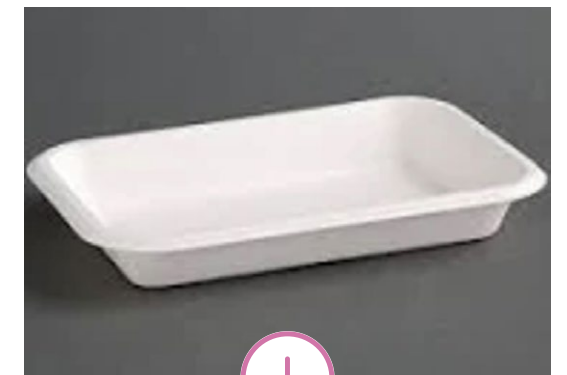
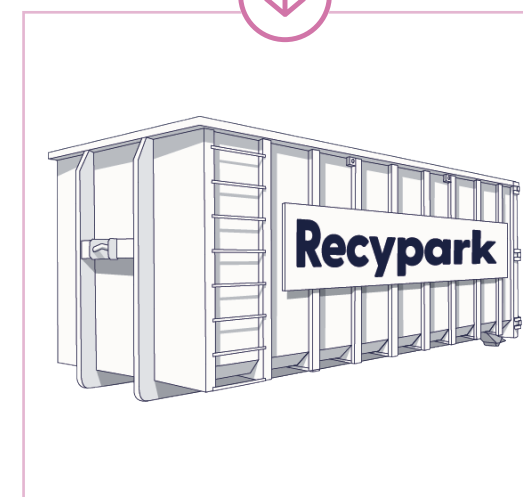
Schoon piepschuim (zonder sporen of andere bederfelijke materialen) moet worden verpakt in grote doorzichtige zakken en naar het recypark worden gebracht. In alle recyparken vindt u grote zakken om uw piepschuim in te verpakken.

Piepschuim van behoorlijke kwaliteit kan nuttig worden verwerkt in mortel, thermische of akoestische isolatie voor vloeren en platte daken.

Beschermende piepschuim

Mogen **ENKEL** worden meegegeven met het huishoudelijk afval, in de PMD-zakken (blauwe zakken) -> Lege schaaltes van voedingswaren (vlees, vis, fruit,...). De schaaltes moeten wel schoon zijn.

Opgelet: Klein bevuild piepschuim mag in de witte zakken maar wordt niet gerecycleerd.



burgerinitiatieven in onze wijken

Achter de muren is er plaats voor ontmoeting, solidariteit en burgerzin

We noemen ze 'gemeenschapsruimten', maar in werkelijkheid zijn ze veel meer dan een ruimte met vier muren en een paar stoelen. Het zijn plaatsen waar we kunnen leren, delen of creëren. Waar bewoners doeners worden.



PSC De Là Haut

Week na week vinden in deze gemeenschapsruimten heel wat verschillende burgeractiviteiten plaats die elkaar wederzijds verrijken. Elke activiteit heeft haar eigen identiteit, haar eigen publiek, haar eigen ritme. Maar allemaal delen ze eenzelfde ambitie: **de sociale banden versterken en alle bewoners een plaats geven in de gemeenschap.**

De grootste troef van deze ruimten is echter niet de verscheidenheid van de projecten, maar hun vermogen om naast elkaar te bestaan.

Achter elke activiteit schuilen er gezichten, vrijwilligers, bewoners die een idee naar voor brengen, partners maar ook gezelligheid en verbinding.

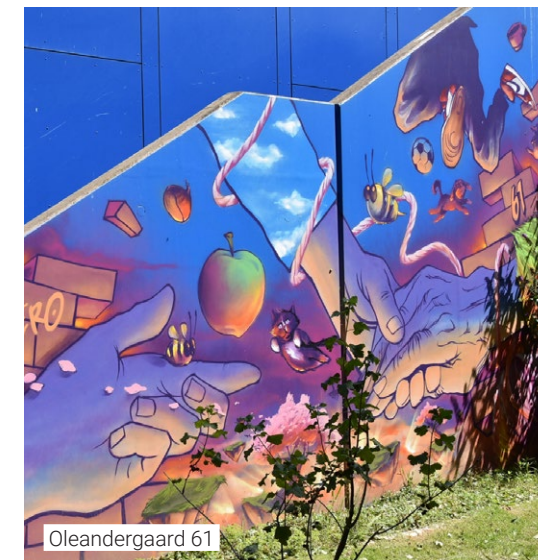
De gemeenschapsruimten leven omdat de bewoners ze tot leven wekken. Wie de bewoners ruimte geeft, creëert banden. En zo ontstaat er een wijk.

De ruimten leven ook op het ritme van evenementen: guinguettes, koffiemomentjes, Café Papote ...

Aarzel niet om er eens binnen te springen, iedereen is van harte welkom!



Léger 36



Oleandergaard 61

Activiteit met de steun van het PSC De Là Haut

Platolaan 12		
Doigts en Soie	donderdag 9u-12u	Naaiatelier: retouches, creaties, enz.
Doigts en Soie	maandag 9u-12u	Wellnessatelier
Platolaan 21		
Turnen voor senioren	9u30 - 10u30	Turnen voor senioren
Solidaire Foodtruck	Donderdag 12u - 14	Verkoop van heerlijke gerechten tegen vrije prijzen
Doigts en Soie	Vrijdag 9u - 12u	Naaiatelier: aanpassingen, creaties, enz.
Bulk	Bestellingen worden één donderdag per maand uitgedeeld	Bestelling van bioproducten in bulk tegen lage prijzen
Buurttuinen	Geen vast tijdschema	Op aanvraag voor burgerprojecten
Yoga op stoel	vrijdag 15u-16u	
Platolaan 11		
Fiets atelier	Dinsdag 16u - 18u	Gratis participatieve fietsreparatie
Burgerproject houtbewerking	Op aanvraag voor burgerprojecten	Workshop houtbewerking
Avenue Bordet		
Collectieve moestuin	Op zoek naar incidentele vrijwilligers	Moestuinen beheerd door verschillende bewoners
Burgerboomgaard	Op zoek naar incidentele vrijwilligers	Boomgaard beheerd door verschillende bewoners en open voor iedereen

PSC De Là Haut - Contactpersonen: Youen Arts (0488 751 979) en Nicolas Flandroy (0492 581 004)

Activiteit met de steun van de cel Sociale Ontwikkeling van Everecity

Platolaan 12		
Solidariteitswinkel "3 Zen Age"	Dinsdag 14u - 16u (winter) en 14u - 17u (zomer)	Tweedehands dameskleding tegen lage prijzen
Oleandergaard 61		
Mandalas Atelier	1 woensdag/2 week + elke vrijdag 15u-17u	Mandala's inkleuren in een rustgevende sfeer
"3 Zen Age" Projecten	Geen vaste uren	Gezellige activiteiten en welzijn op verschillende momenten van het jaar
Légerlaan 36		
Les Germineurs	Geen vast tijdschema	Beheer van moestuinen en maaltijden met burens
Moestuin Renoir	Geen vast tijdschema	Een collectieve moestuin beheren
Buurttuinen	Geen vast tijdschema	Op aanvraag voor burgerprojecten
Turnen voor senioren	Dinsdag 9u - 10u	Rustig turnen voor dames
	Dinsdag 10u - 12u	Buren leren koken in een gezellige sfeer
Naaïen en breien	Donderdag 10u - 12u	Ontspannen met breien en naaïen
Foodtruck en kleine bulkwinkel	Donderdag 13u - 15u	Verkoop van heerlijke gerechten tegen vrije prijzen en bioproducten in bulk en per stuk
Picardië 98		
Solidariteitswinkel "Au chat bleu"	Dinsdag en donderdag 13u - 18u30	Verkoop van tweedehands dames-, heren- en kinderkleding en tweedehands goederen tegen lage prijzen

Everecity - Contactpersonen: Marjorie Peckel (0473 502 274) en Sophie Rosmant (0491 379 358)



Eerbetoon aan Josette, keukenchef van de "61" en voor altijd in ons hart...



"Josette...nu je weg bent, laat je een grote leegte na ... Nooit meer zullen we je met vastberaden kleine stapjes het grasveld zien oversteken naar de "61", om ons een vergeten ingrediënt te brengen of ons te behoeden voor een misstap in de keuken.

Want de keuken, dat was jouw domein! We hebben zoveel kostbare momenten samen doorgebracht, omhuld

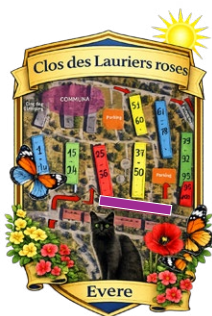
door de heerlijke geuren van met liefde bereide gerechten en confituur. Koken was voor jou meer dan eten klaarmaken. Je deed het met een gul hart, zag het als een manier om banden te smeden, te verbinden. Aan tafel genoten we niet alleen van je lekkere soep, maar ook van lachen en praten. Waarna we samen de afwas deden of alles opruimden, gewoon gelukkig omdat we samen waren.

Josette, jij had de gave om elk gedeeld moment onvergetelijk te maken. Het is dan ook met heel veel emotie dat we je vandaag dit eerbetoon brengen. Je discretie en authenticiteit waren zeldzaam. Met een eindeloze vriendelijkheid stelde je je in dienst van de anderen zonder zelf te trachten om in de schijnwerpers te staan. Je was bescheiden en straalde je waarden, je gulheid en je liefde voor de keuken uit.

Ook nu je er niet meer bent, blijf je aanwezig in elke herinnering die we koesteren. Josette, je blijft voor eeuwig in onze harten en onze gedachten."

Het 3 Zen Age-team, je buren en vriend(inn)en, het personeel en de bestuurders van Everecity

Een naam, een verhaal, een identiteit: de paviljoenen komen tot leven



De bewoners van de Oleandergaard hebben een identiteit gekozen voor hun paviljoenen. Tijdens enkele gezellige ontmoetingen stelden de ouderen namen voor die volgens hen perfect de geest van hun woonplek weergeven: Les Papillons/De Vlinders, Le Pavillon Vert/Het Groene Paviljoen, Le Chat Noir/De Zwarte Kat, Le/De Saint-Tropez, Le Pavillon Jaune/Het Gele Paviljoen, Le Coquelicot Rouge/De Klapproos, Au Bleu d'Azur/Azuurblauw of Le Pavillon où il fait bon vivre/Het Paviljoen waar het goed leven is.

Elk paviljoen heeft nu zijn eigen blazoen. Ook werd de wijk in kaart gebracht zodat de bewoners zich beter kunnen oriënteren en in één oogopslag alle paviljoenen en hun identiteit kunnen terugvinden. Meteen weten de bewoners, bezoekers en nieuwkomers hoe de wijk georganiseerd is.

In het kader van dit project werden er echter niet alleen beelden verzameld, maar vooral ook warme woorden. Over de buurt, solidariteit, welwillendheid, het plezier van een goeiedag ... Eenvoudige woorden die toch heel veelzeggend zijn.

gebeurtenissen in uw buurt

Le Jules: een kantoorgebouw werd omgetoverd tot 80 kwaliteitsvolle woningen

Na een ambitieuze verbouwing werd op 4 maart 2026 het voormalige kantoorgebouw tussen de Jules Bordetlaan en de begraafplaats van Brussel plechtig geopend in aanwezigheid van de gewestelijke, gemeentelijke en administratieve autoriteiten. Het woonproject is goed voor 80 woningen (van studio's tot appartementen met drie slaapkamers), 5 werkplaatsen en 8 bureaus, alles in een modern en duurzaam kader dat volledig werd uitgedacht voor het welzijn van de bewoners.

Ook de ecoverantwoordelijke aanpak is een typisch kenmerk van Le Jules:

Maximaal hergebruik van de materialen: de bestaande structuur werd behouden en de materialen werden gerecycleerd zodat zo min mogelijk grondstoffen moesten worden gebruikt. De woningen, allemaal met privéterrassen, zijn ruim voorzien van natuurlijk licht. Het project zet ook sterk in op gemeenschappelijke ruimten om de contacten tussen de buren te bevorderen en toch de nodige privacy te vrijwaren.

Een publiek-private samenwerking in dienst van de woning

Le Jules, een project van de BGHM en Everecity, is de vrucht van een samenwerking tussen publieke en private actoren. Het doel? Kwaliteitsvolle, betaalbare woningen aanbieden in een dynamische wijk en in de buurt van handelszaken, diensten en het openbaar vervoer.

De eerste bewoners namen in februari hun intrek in het nieuwe gebouw. Wij heten hen van harte welkom bij Everecity!



Prijsuitreiking van de wedstrijd "Laten we de magie van de feestdagen illustreren"



Ter gelegenheid van de eindejaarsfeesten hebben wij een creatieve wedstrijd georganiseerd voor onze huurders rond het thema: "Laten we de magie van de feestdagen illustreren".

Jong en oud hebben enthousiast en met veel verbeelding deelgenomen. Kleurrijke tekeningen, warme of speelse foto's... De deelnemers deelden hun eigen eindejaarsmagie met ons via ontroerende creaties.

Na beraadslaging werden drie laureaten geselecteerd.

Onze Voorzitter en de Directrice van de afdeling Verhuur hadden het genoeg de prijzen te overhandigen aan de drie winnaars tijdens een gezellig en hartelijk moment. Dit evenement was een mooie gelegenheid om de creativiteit van onze huurders te vieren en samen een warm en verbindend moment te beleven.

Een welgemeende proficiat aan alle deelnemers voor hun inzet en creativiteit!

En omdat de magie blijft voortduren, kijken wij nu al uit naar een nieuwe editie volgend jaar. Haal dus alvast jullie potloden en camera's boven... wij zijn benieuwd naar jullie volgende creaties!

gebeurtenissen in uw buurt

NoëlCorVia: Terugblik in beeld

Op 23 december nodigde de vzw Cor-Via de Kerstman uit in Picardië om de kinderen van onze wijken eens lekker te verwennen. Met stralende ogen genoten ze van een feerieke ruimte boordevol spelletjes, speelgoed, boeken, ...



De 61 in het licht

Op 9 januari 2026 vierden we ons traditionele lichtfeest in de Oleandergaard. Lichtjes, muziek, zoete en hartige hapjes, warme chocolademelk en sapjes à la 'warme wijn' ... Alles was aanwezig om samen het nieuwe jaar in te luiden.



Stadscollages in onze wijken



In maart 2026 mochten twee klassen met leerlingen tussen 5 en 8 jaar de schoolbanken even verlaten om een artistiek project te creëren in Germinal.

Bedenkster van dit fantastische idee was Sarah, een mama van Clair-Vivre die in onze gemeente ook actief is als plastisch kunstenaar. Ze had de leerlingen uitgenodigd om hun zelfportretten te tekenen op gerecupereerde oude affiches en die te gaan ophangen op verschillende plaatsen in de wijk.

Niet alleen worden zo de gemeenschappelijke ruimten verfraaid, er worden ook banden gecreëerd tussen de school en de omliggende woningen. Binnenkort wordt er een kaartje uitgegeven dat het parcours van deze fameuze 'stadscollages' aangeeft.

Het project werd plechtig geopend op 31 maart om 16 uur. Het werd ontwikkeld door Entrelà, het Franstalige cultureel centrum van de gemeente Evere. Vergeet zeker niet deze kunstwerken te bewonderen tijdens uw wandeling doorheen onze wijken!

in uw agenda's

Allemaal op de fiets!



In samenwerking met de vzw's CyCLO, Pro Velo en Les ateliers de la Rue Voot organiseert Everecity het project "Solidair fietsen" dat wordt gefinancierd door Brussel-Mobiliteit. We beschikken over 25 fietsen.

Bedoeling is om verenigingen waarvan het publiek wil leren fietsen gratis lessen aan te bieden voor beginners en gevorderden. Na voltooiing van het traject kunnen de deelnemers een opgeknapte fiets kopen voor €25.

Geïnteresseerd? In de Germinalwijk kunt u van 10 tot 12.30 uur een fietsopleiding volgen op de volgende data:

- 3, 10, 15, 17, 22 en 24 juni
- 14, 18, 21 en 28 september
- 5 en 12 oktober

Officiële inhuldiging van het project op 21/04 om 14u in het gemeenschapslokaal van Léger 36.

Aarzel niet om Sophie te contacteren op 0491 37 93 58 om u in te schrijven of voor meer informatie!

Paaseieren zoeken - CorVia



Op maandag 6 april 2026 nodigt de paashaas van vzw Cor-via alle kinderen uit om paaseieren te zoeken op de grasvelden in de Germinalwijk.

Noteer het alvast in uw agenda!

Burenfeest van Germinal

Op vrijdag 29 mei vanaf 17u nodigen we je uit om samen met ons het burenfeest te vieren op het pleintje tussen de gebouwen 42-46 aan de Fernand Légerstraat (wijk Germinal). Het feest zal plaatsvinden volgens het principe van een "potluck": iedereen brengt een specialiteit mee om te delen in een gezellige en warme sfeer.

Een terugblik in beeld op de mooiste foto's van deze winter.



everecity

uw klantenzones

MyEverecity

Appinest



ons te contacteren

Per telefoon:
02 430 65 00

- Van maandag tot donderdag 08u30 tot 12u00 en van 13u00 tot 16u30
- De vrijdag van 08u30 tot en met 12u00

Per e-mail:
everecity@everecity.brussels

ons te ontmoeten

Voor de kandidaat-huurders:
Op woensdag van 8u30 tot 11u30
Constant Permekelaan 83

- Voor de huurders:
- Dinsdag van 8u30 tot 11u30
Picardiëstraat 92
 - Dinsdag van 13u tot 16u30
Auguste Vermeylenlaan 58
 - Woensdag van 13u tot 16u30
Constant Permekelaan 83

Afspraak met de voorzitter:
Maak een afspraak op 02 430 65 00

ons te schrijven

EVERECITY
Auguste Vermeylenlaan 58/01
1140 Evere

infos

Om op de hoogte te blijven, bezoek onze website regelmatig en onze sociale netwerken:
www.everecity.brussels

