

GAZETTE CHANTIER

LES NOUVELLES MENSUELLES DU CHANTIER EN MILIEU HABITÉ DU DEGAS 6



LA PHASE LA PLUS INTENSE EST DERRIÈRE VOUS, MERCI !

Bonne nouvelle : la démolition des balcons est terminée. C'était la phase la plus intense du chantier, celle avec le plus de bruit, de vibrations et de désagréments au quotidien. Merci sincèrement pour votre patience et votre collaboration, ça n'avait rien d'évident de vivre ça chez soi.

La suite du chantier sera moins intense, mais plus longue. Les prochaines phases auront un impact plus modéré, mais s'étaleront davantage dans le temps. Nous vous tenons au courant, comme toujours, étape par étape.

CES DERNIÈRES SEMAINES, NOUS PRÉPARONS LES PROCHAINES ÉTAPES DU CHANTIER

Depuis la démolition des balcons, vous avez peut-être remarqué des ouvriers faire de petites réparations sur le béton, démonter les échafaudages à plateforme, ou encore tracer des marquages sur la façade. Tout ça, c'était une phase de préparation, discrète mais indispensable, pour que la suite se passe dans les meilleures conditions.

Et la suite, c'est une bonne nouvelle : l'installation des nouveaux balcons approche. Nous vous expliquons comment ça va se passer dans la suite de cette Gazette.



LES PROCHAINES SEMAINES : LES BALCONS PRENDRONT FORME

Après les travaux préparatoires, une nouvelle étape commence cette semaine avec la livraison des structures et des dalles des futurs balcons. Des travaux de fondation seront également réalisés autour des abords de l'immeuble, notamment au niveau de la future nouvelle entrée.

À partir de la semaine prochaine, sur la façade Est, les structures des balcons soulevées par une grue, seront progressivement fixées à la façade à l'aide d'une foreuse et de fixations métalliques. Les dalles seront ensuite installées sur ces structures en fin de semaine. Ces interventions occasionneront du bruit, des vibrations et des poussières ponctuellement, mais tout au long de la semaine. Les travaux auront d'abord lieu sur la façade Est, puis prochainement sur la façade Ouest. Merci d'avance pour votre patience et votre compréhension pendant cette nouvelle étape du chantier.

CAFÉ CHANTIER

Précédemment

Lors du dernier Café Chantier, nous vous proposons d'échanger sur les moyens de communication et d'information qui vous seraient les plus utiles pendant les travaux. Cette rencontre n'a finalement pas réuni d'habitant.e.s. Cela nous invite à réfléchir avec vous à ce qui fonctionne le mieux : le moment, le format ou encore la thématique. La Gazette Chantier semble notamment être un support particulièrement adapté pour vous tenir régulièrement informé.e.s. Nous continuerons néanmoins à proposer des temps de rencontre et à venir à votre rencontre sur le chantier, pour trouver ensemble les formes d'échange les plus pertinentes pour vous.

Prochainement

Le prochain Café Chantier sera consacré à la suite du projet et concernera plus particulièrement les immeubles voisins. Les habitant.e.s du Degas 4 et du Renoir 5 seront invité.e.s à découvrir les prochaines étapes du chantier qui les concernent. Ce sera aussi l'occasion de partager ce que nous avons appris des premières phases de votre chantier pour continuer à améliorer notre accompagnement.

Vous êtes bien sûr les bienvenu.e.s comme vous êtes aussi : en tant que voisin.e.s, cette nouvelle étape vous concerne également.



**Rendez-vous, mercredi 28 octobre à 14h,
Au Point Commun (36B, rue Léger).**

CONSEILS

Pour mieux vivre le chantier;
l'installation des nouveaux balcons et les forages

- Respectez les zones et accès interdits, notamment sur les futurs nouveaux balcons, pour votre sécurité et celle des ouvrier.e.s.
- Anticipez le bruit et les vibrations : les interventions seront particulièrement perceptibles lors des forages dans la façade.
- Fermez vos fenêtres pendant les forages pour limiter le bruit et les poussières.
- Si l'impact sonore est difficile à supporter, profitez-en pour sortir, télétravailler ailleurs, ou mettre des bouchons d'oreilles pendant les interventions les plus bruyantes.
- Prévenez les enfants de ce qui se passe dans leur environnement.
- N'hésitez pas à nous faire part de vos difficultés ou besoins en lien avec le chantier afin que nous puissions chercher avec vous des solutions adaptées.



RÉDIGÉ PAR TINHINANE HESSANI,
VOTRE ACCOMPAGNATRICE SOCIALE CHANTIER
RELU PAR RAUL MARTIN,
RELECTEUR DE LA GAZETTE CHANTIER

asc@everecity.brussels
+32 2 430 65 00
Disponible en présentiel au Café Chantier mensuel